

# ОБЪЯВЛЕНИЕ

о постановлении Измайловского районного суда г. Москвы от 08 декабря 2014 года  
и действиях судебных приставов-исполнителей

**09 декабря 2014 года около 20 часов** на территорию ГСК «Эльбрус» без предупреждения, с привлечением подразделения специального назначения «Скала» УФССП России по Москве (далее по тексту – «Спецназ»), прибыли сотрудники Межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам неимущественного характера УФССП России по Москве (далее по тексту – «Отдел») в количестве примерно 20 человек, заблокировали въезд и вход в кооператив при отсутствии на то законных оснований, а затем, после 22 часов, без письменного разрешения на проведение исполнительных действий в ночное время, произвели в отношении ГСК «Эльбрус» исполнительные действия, опечатав въездные ворота на территории кооператива.

Эти действия совершились на основании постановления Измайловского районного суда г. Москвы от **08 декабря 2014 г.**, удовлетворившего требование 2-го РОНД Управления по ВАО Главного управления МЧС России по г. Москве (далее по тексту – «МЧС») об административном приостановлении деятельности ГСК «Эльбрус» на срок до 90 суток в связи с якобы имеющим место нарушением правил пожарной безопасности. Данное постановление в законную силу не вступило, однако в соответствии с законодательством подлежит немедленному исполнению.

Исполнительные действия произведены судебными приставами-исполнителями Отдела с многочисленными и грубыми нарушениями требований Федерального закона 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

1. Сразу же по прибытии в кооператив (около 20.00), не дожидаясь моего приезда (около 21.50), т.е. **до вручения** мне постановления о возбуждении исполнительного производства, Спецназом по указанию сотрудников Отдела были заблокированы въездные ворота и входная дверь на территорию ГСК, что не позволило членам кооператива более 5-ти часов пользоваться своим имуществом. Это является прямым **нарушением Конституции Российской Федерации**, т.к. лишить гражданина права свободно пользоваться принадлежащим ему имуществом может только суд. Такого решения суда в отношении ни одного из членов кооператива нет, судебные дела в отношении кого-либо из членов кооператива не возбуждались.

2. В здании многоэтажного гаража-стоянки ГСК, по мнению МЧС и Измайловского районного суда г. Москвы, находится в неисправном состоянии автоматическая система спринклерного пожаротушения, что представляет угрозу жизни и здоровью граждан в случае возникновения пожара.

В действительности данный факт не нашел своего документального подтверждения. Протокол осмотра помещений ГСК «Эльбрус», составленный единолично сотрудником МЧС 25.12.2013 г. без участия понятых, на основании которого кооперативу вынесено такое наказание, постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 27.06.2014 г. по делу № А40-15322/2014-149-133 признан недопустимым доказательством, т.е. он не подтверждает нарушение кооперативом правил пожарной безопасности в здании гаража-стоянки. И хотя кассационная инстанция в дальнейшем вынесла постановление не в пользу кооператива, несмотря на этот вывод суда апелляционной инстанции и подтверждение представителей МЧС о том, что все другие документы, свидетельствующие о нарушениях кооперативом противопожарных требований, основаны на протоколе осмотра от 25.12.2013 г., у ГСК до сих пор сохраняется возможность отстоять свою правоту в Верховном Суде Российской Федерации, что мы и намереваемся сделать.

3. Судебные приставы-исполнители Отдела проигнорировали законную просьбу ГСК «Эльбрус» производить исполнительные действия после получения разъяснения от Измайловского районного суда г. Москвы о том, каким образом надлежит выполнять принятое им постановление.

4. Производство такого исполнительного действия, как административное приостановление деятельности организации, осуществляется в присутствии понятых. В качестве таковых выступили два сотрудника УФССП по Москве, что запрещено законом «Об исполнительном производстве».

5. Исполнительные действия производятся в рабочие дни с 6-ти до 22-х часов, при этом должник вправе предложить судебному приставу-исполнителю удобное для себя время. Для совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения **после 22 часов** судебный пристав-исполнитель должен получить в письменной форме разрешение старшего судебного пристава или его заместителя, которые незамедлительно уведомляют об этом главного судебного пристава по Москве (ст. 35, п.п. 1, 2, 4), чего сделано не было. Непосредственно исполнительные действия проводились судебными приставами-исполнителями с **21.50 09.12 до 01.00 10.12.2014 г.** без указанного разрешения.

Заместителем начальника Отдела Сордией Г.Т. было представлено на обозрение подложное разрешение, выполненное от имени старшего судебного пристава – начальника Отдела Зуйкова А.В., без печати. При попытке снять копию с данного разрешения оно было вырвано Сордией Г.Т. из рук адвоката кооператива Котова Н.Н. и в дальнейшем, несмотря на неоднократные требования, копия этого разрешения так и не была вручена представителям ГСК «Эльбрус», что также является нарушением закона «Об исполнительном производстве».

6. Действиями Спецназа был фактически произведен захват территории кооператива, продолжавшийся 5 часов, осуществлены насильственные действия по ограничению свободы моего перемещения, перемещения членов кооператива, а также исполнения моих указаний.

7. Невзирая на неоднократные протесты с моей стороны и протесты адвоката Котова Н.Н., представляющего интересы кооператива:

- 7.1. Сотрудниками Отдела производилась оперативная видеосъемка исполнительных действий без указания фамилии лица, осуществлявшего видеосъемку, и указания на это обстоятельство в подготовленных исполнительных документах.
- 7.2. В помещении КПП, где происходили исполнительные действия, находились сотрудники Отдела и Спецназа в количестве 14 чел., из числа которых подтвердили свои полномочия, представив удостоверения личности, только два судебных пристава-исполнителя (Кувшинов В.В. и Сордия Г.Т.).
- 7.3. В самом начале проведения исполнительных действий некий гражданин представился начальником Отдела Зуйковым А.В., но после уличения его во лжи адвокатом кооператива Котовым Н.Н., который ранее встречался с Зуйковым А.В. лично на приеме, а также вызова наряда полиции, **лже-Зуйков** быстро покинул территорию кооператива и до окончания исполнительных действий уже не появлялся.
- 7.4. Судебный пристав-исполнитель Отдела Кувшинов В.В. после вручения мне последнего исполнительного документа под роспись – акта о проведении исполнительных действий – вырвал его из-под моей руки и вместе со всеми участниками исполнительных действий от УФССП России по Москве быстро покинул территорию ГСК, предварительно опечатав въездные ворота в кооператив и оставив объявление для членов кооператива с информацией, куда следует им обращаться за разъяснением своих прав. И это несмотря на то, что Кувшинов В.В. обещал сделать копии со всех подписанных мною процессуальных документов и передать их мне после опечатывания въездных ворот.
- 7.5. Представленным судебными приставами исполнительным документом не предусмотрено совершение такого рода исполнительных действий, как опечатывание въездных ворот и запрет въезда автомашин членов ГСК на территорию кооператива. Судебные приставы-исполнители **превысили** свои должностные полномочия и вышли за пределы требований подлежащего исполнению исполнительного документа. Данные действия судебных приставов-исполнителей будут предметом оценки компетентных правоохранительных органов.

Учитывая многочисленные нарушения Федерального закона 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также циничный обман и хамское поведение со стороны сотрудников Отдела и Спецназа при проведении исполнительных действий, после их окончания мною, адвокатом кооператива, Генеральным директором ООО ЧОП «Кедр-777» и его сотрудниками был составлен акт о грубом нарушении закона со стороны сотрудников Отдела и Спецназа.

Руководствуясь положениями Конституции Российской Федерации и Гражданского кодекса РФ о самозащите права, мной 10 декабря 2014 года в 01.45 дано письменное распоряжение сотрудникам ООО ЧОП «Кедр-777» о неисполнении **незаконных притязаний** судебных приставов-

исполнителей, препятствующих своими действиями членам кооператива пользоваться принадлежащим им на праве собственности имуществом.

Пропускной режим на территорию ГСК осуществляется в обычном порядке, установленном в соответствии с договором, заключенным с ООО ЧОП «Кедр-777». Поскольку опломбирование ворот судебными приставами-исполнителями является, как уже сказано, незаконным, самозащита права кооперативом будет реализована путем срыва устанавливаемых сотрудниками Отдела пломб с въездных ворот.

Произошедшее позволяет сделать совершенно определенный вывод. Очевидно, что дело, конечно же, не в пожарной безопасности здания гаража-стоянки, вопрос о которой не возникал ранее десятки лет, а в заинтересованности определенных лиц не допустить приватизации кооперативом земельного участка; реализовать любой ценой давние планы по строительству на земельном участке ГСК «народного гаража», что принесет хорошие дивиденды.

10 декабря 2014 г. я вместе с адвокатом кооператива Котовым Н.Н. находился в здании УФССП России по Москве с целью личной встречи с начальником Управления Стебаковым А.В. и подачи жалобы на действия судебных приставов Отдела. Невзирая на присутствие посетителей, в отношении меня прямо в холле сотрудниками Отдела были применены насилиственные действия физического характера, а затем я был подвергнут незаконному приводу к судебному приставу-исполнителю Кувшинову В.В. На протяжении 5,5 часов (с 11.30 до 17.00) я был ограничен в свободе передвижения, в то время как судебный пристав-исполнитель Кувшинов В.В. производил вместе с тремя другими приставами исполнительные действия с моим участием. Во встрече с кем-либо из руководителей УФССП России по Москве мне было отказано в устной форме. На мои неоднократные вызовы полиции по телефону наряд так и не прибыл.

В самое ближайшее время все без исключения неправомерные действия и решения в отношении ГСК «Эльбрус» будут обжалованы в судебном порядке, о результатах рассмотрения дел члены кооператива будут проинформированы своевременно. Прошу сохранять спокойствие и не поддаваться на какие-либо провокации. Повторяю, запретить Вам пользоваться своим имуществом без решения суда не может НИКТО.

Председатель Правления ГСК «Эльбрус»

М.В. Мельников

15 декабря 2014 года