**Уважаемые собственники машино-мест**

**и члены ГСК «Эльбрус»!**

В период с 07 по 30 июня 2020 года бывший председатель Правления нашего ГСК, гражданин Мельников М.В., убеждает некоторых из нас принять участие в голосовании в рамках общего собрания членов ГСК "Эльбрус", проводимого в заочной форме, с помощью электронной системы голосования.

Бывший председатель правления ГСК “Эльбрус” гражданин Мельников М.В. пытается обосновать проведение общего собрания членов ГСК в электронной форме по аналогии с собранием собственников помещений в многоквартирном доме, которое регламентируется ст. 44-47.1 ЖК РФ.

Однако, данная форма проведения собрания нам не подходит:

1. На основании пп. 3.2), п. 2, ст. 44 ЖК РФ решение о проведении общего собрания в форме заочного голосования с использованием системы, относится только к компетенции общего собрания, т.е. вопрос о применении системы электронного голосования должен быть сначала вынесен на общее собрание, и, если такое решение принимается, то использовать его можно только со следующего общего собрания.

2. Согласно п. 1, ст. 47.1 ЖК РФ только **СОБСТВЕННИКИ** помещений имеют право участвовать в голосовании с помощью этой системы, а не члены кооператива. Т.е. те, кто не оформил право собственности - не имеют право голосовать через систему.

3. Данное собрание не может быть проведено 07.06.2020, т.к. согласно ч.5, ст. 47.1 ЖК РФ, информацию о проведении собрания нужно разместить не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания, т.к. объявление о собрании датировано 27 мая 2020, следовательно, собрание может состояться не ранее 08.06.2020.

4. Согласно п. 10 ст. 47.1 ЖК РФ, собственник, который не может самостоятельно зарегистрироваться в системе, должен в письменной форме администратору (Компании НРК-РОСТ) подать заполненный бюллетень по повестке дня, а также сведения о документе, подтверждающем право собственности на гараж, для внесения информации в электронную систему голосования.

5. По имеющейся у нас информации – компания НРК-РОСТ является участником более 500 гражданских дел.

Случайность?... не думаем!

6. в соответствии с положениями федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, лицо, передающее свои персональные данные (любую информацию, позволяющую идентифицировать человека), должно дать расписку о том, что согласно на обработку, хранение и передачу кому-либо третьему лицу этих персональных данных. А оператор персональных данных (лицо, осуществляющее сбор, хранение, передачу персональных данных) несет ответственность, вплоть до уголовной, за утерю, незаконную передачу третьим лицам персональных данных).

На основании ст. 7, 152-ФЗ "О персональных данных": "Операторы и иные лица, получившие доступ к персональным данным, обязаны не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом". Бывший председатель правления ГСК «Эльбрус» гражданин Мельников, М.В., без вашего письменного согласия передав персональные данные компании НРК-РОСТ, на основании которых многим из вас пришли смс-сообщения, нарушил положения данной статьи. Думаю, что свою ответственность он попытается переложить на каждого из вас.

Вспомните: Вы подписывали согласие на сбор, обработку, хранение, передачу кому-либо своих персональных данных? Тому же гражданину Мельникову, или, может компании НРК-РОСТ?

Нет? Тогда не удивляйтесь, если через короткое время окажется, что вы оформили кредит, одолжили крупную сумму денег у кого-то под огромные проценты, продали свою квартиру или машину…. Ведь никто не несет ответственности за то, что ваши персональные данные «украли»!...

Можете ли Вы исключить возможность того, что уже при попытке ознакомиться с повесткой дня общего собрания в электронной форме, бюллетень может быть заполнен автоматически таким образом, который устраивает кого-то, но не отражает Ваши решения? Ведь в дальнейшем будет невозможно как проверить Ваши решения по голосованию, так и оспорить эти решение в суде.

В последнее время всё чаще гражданин Мельников М.В. пытается оперировать информацией о том, что многие вопросы деятельности ГСК, включая повестку дня общего собрания членов ГСК, основаны на решениях Правления (№04 от 26.03.2020, №05 от 26.05.2020).

Но при этом гражданин Мельников М.В. не дает пояснений – какого именно Правления? Того, которое закончило свое существование 01.04.2018г. по решению судов? или того, состав которого не избран и не утвержден ни на одном собрании? А кто принимал решения по другим вопросам повестки дня, где нет ссылки на протоколы нелегитимного Правления? Об этом гражданин и не пытается дать нам хоть какие-нибудь объяснения.

Почему? У меня да и у большинства из Вас уверен нет ответа на этот вопрос!

**Прежде, чем голосовать в электронной форме, задумайтесь, пожалуйста: Вы уверены, что ничем не рискуете?** Хотим предостеречь Вас, что данные программы, по электронному голосованию, могут настраиваться таким образом, что при получении СМС-сообщения идет ссылка на регистрацию. В случае простого открытия такой ссылки Вы, не подозревая этого проголосуете на псевдо-собрании, не важно как, главное количество голосов. И ни кто, напоминаю еще раз, отвечать за это не будет при таком электронном голосовании. **Будьте бдительны**.

Помните, что согласно п. 2 ст. 47.1 ЖК РФ вы имеете право и письменной форме, не позднее 5-ти рабочих дней, до даты проведения собрания, подать заявление об отказе участвовать в голосовании через электронную систему.

*В качестве справки*:

Согласно пунктов 8.4 и 8.5 Устава ГСК “Эльбрус”, утвержденного решением общего собрания кооператива 05 марта 1995 года, правление и председатель Правления избирается на 2 года.

Полномочия Мельникова Михаила Викторовича в качестве руководителя ГСК «Эльбрус» окончились 01.04.2018 года. Это подтверждается не только Уставом кооператива, элементарными математическими подсчетами, но и решениями судов различных инстанций, вступившими в законную силу, несмотря на неоднократное их обжалование гражданином Мельниковым М.В.

Так, решением от 01.11.2018г. Измайловского районного суда г. Москвы по гражданскому делу №02-3531/2018, Апелляционным Определением от 18.04.2019 года Судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда по делу №33-12430/2019, Определением от 26.11.2019 года судебной коллегии по гражданским делам Второго кассационного суда общей юрисдикции по делу №88-685/2019, решением Измайловского районного суда г. Москвы по гражданскому делу №2-4642/2019 от 23.12.2019г., было решено следующее:

- признаны недействительными решения общего собрания членов ГСК “Эльбрус”, проведенного с 25 марта 2018г. по 08 апреля 2018г. (в том числе избрание членов правления, председателя правления Мельникова Михаила Викторовича),

- решение Измайловского районного суда г. Москвы от 01.11.2018г. оставить без изменения, апелляционную жалобу представителя ответчика ГСК “Эльбрус” Мельникова М.В. – без удовлетворения,

- решение Измайловского районного суда г. Москвы от 01.11.2018г. и апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда от 18 апреля 2019г. оставить без изменения, кассационную жалобу гаражно-стояночного кооператива “Эльбрус” – без удовлетворения,

- исковые требования Герасимова Владимира Викторовича, Карпенко Василия Ивановича, Левкина Владимира Александровича, Багрова Николая Владимировича, Прудниковой Людмилы Александровны, Бурдуковой Нины Алексеевны, Лукошкова Алексея Михайловича к ГСК “Эльбрус” о признании недействительными решений общего собрания от 18 мая 2019года по 18 июня 2019 года – удовлетворить. Признать недействительными решения общего собрания членов ГСК “Эльбрус” от 18 мая 2019 года по 18 июня 2019 года.

На основании вышеуказанных судебных решений полномочия лица, указанного в ЕГРЮЛ в качестве руководителя юридического лица, являются недостоверными сведениями в части указания лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица.

Следовательно, гражданин Мельников Михаил Викторович, требующий у всех именовать его «законно действующим председателем правления ГСК «Эльбрус»», при наличии решений судов различных инстанций, вступивших в законную силу, председателем Правления ГСК «Эльбрус» не является и не обладает правом подписи в любых организациях, включая банки, от имени ГСК.

Обращаем Ваше внимание, что в решении от 23.12.2019г. Измайловского районного суда г. Москвы по гражданскому делу №2-4642/2019 имеется довод о том, что Мельников М.В. согласно решения Измайловского районного суда г. Москвы от 01.11.2018г. не является председателем кооператива. Поэтому все финансовые операции, документы, которые подписаны бывшим председателем Правления ГСК “Эльбрус” гражданином Мельниковым М.В., являются незаконными.

01 июня 2020г.

Герасимов В.В.